

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma i Furuholmens Samfällighet

Organisationsnummer: 716420-5739

Tid: Tisdag den 18 april kl. 19.00

Plats: Lillholmsskolans matsal

Närvarande: Röstberättigade representanter för 41 stycken fastigheter. Av dessa lämnades 16 stycken fullmakter där en av delägarna ej närvarade på stämman. Ytterligare en fullmakt lämnades där ingen ägare var på plats.

§ 1 Stämmans öppnande

Ordförande Enisa Maljevic hälsade alla medlemmar välkomna och öppnade stämman. En kort introduktion hölls för medlemmarna gällande styrelsens ansvar och skyldigheter.

Enisa Maljevic föreslog Tommy Johansson H40 till mötesordförande.

§ 2 Fastställande av dagordning

Den utsända dagordningen godkändes med ett tillägg under § 17 Övriga frågor.

- Projektgrupper
- Boendeförteckning

§ 3 Val av ordförande för stämman

Till ordförande för stämman valdes Tommy Johansson.

§ 4 Val av sekreterare för stämman

Till sekreterare för stämman valdes Stavrola Eleftheriadis.

§ 5 Val av justeringsmän tillika rösträknare till stämman

Till justeringsmän och tillika rösträknare valdes Ann-Marie Olsson H26 och Estelle Wiesel H36.

§ 6 Frågan om stämman utlysts enligt stadgarna

Stämman konstaterade att kallelse och möteshandlingar till stämman var stadgeenligt utskickade och aviserade i Furubladet samt på hemsidan.

§ 7 Fastställande av röstlängd för stämman

Närvarande fastighetsägare avprickades i röstlängden för samfälligheten. Stämman godkände avprickningen som röstlängd för samfälligheten. Det kom röstberättigade representanter för 41 stycken fastigheter. Av dessa lämnades 16 stycken fullmakter där en av fastighetsägarna inte var närvarande. Ytterligare en fullmakt lämnades in där ingen av fastighetsägarna var närvarande.

Handwritten signatures:
TJ an f
E

§ 8 Styrelsens och revisorernas berättelse för år 2016

Mötesordförande redogjorde för den tidigare utskickade förvaltningsberättelsen genom att gå igenom punkt efter punkt samtidigt som medlemmarna fick möjligheten att ställa frågor till styrelsen.

Under punkten 1.2 Särskilda händelser och aktiviteter "lekplatser upprustning" påpekades ett skrivfel. Lekplatsen på gård 10 är ännu inte påbörjad och därmed inte klar som det står i texten. Styrelseordförande Enisa instämde att det har blivit ett skrivfel.

Även ett litet tryckfel påpekades av mötesordförande under punkten 6.2 Noter, "Not 10 Förändring av eget kapital". Det saknades en extra asterisk som har fallit bort.

Revisorernas berättelse, som bifogats kallelsen, redovisades av Bengt Svensson. Revisorerna tillstyrker att årsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen enligt förslaget i verksamhetsberättelsen och att stämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2016.

Stämman beslutade att godkänna styrelsens förvaltningsberättelse och revisorernas berättelse och lägga den till handlingarna.

§ 9 Ansvarsfrihet för styrelsen för år 2016

Mötesordförande föreslog att stämman skulle fastställa styrelsens årsredovisning, gällande förvaltning, resultat- och balansräkning samt fastställa revisorernas förslag att ge styrelsen ansvarsfrihet för 2016.

Stämman beviljade styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2016.

§ 10 Styrelsens propositioner till stämman

Mötesordförande gick igenom styrelsens propositioner till stämman.

- Parkeringsreglerna fastställs enligt styrelsens förslag.
- Införande av frivillig matavfallsinsamling för tillverkning av biogas och biogödsel.

Enisa presenterade kort propositionerna om parkeringsreglerna och matavfallsinsamlingen. Mötesordförande frågade stämman om intresset för frivillig matavfallsinsamling finns hos medlemmarna. Stämman visade stort intresse.

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens propositioner det vill säga att fastställa parkeringsreglerna samt att införa frivillig matavfallsinsamling för tillverkning av biogas och biogödsel.

§ 11 Framställning av motioner från medlemmarna och styrelsen förslag till beslut

Två stycken motioner hade inkommit till föreningsstämman. Motionerna och styrelsens svar var bifogade kallelsen.

Den första motionen som inkommit var från Ulf Lundberg B17, gällande samfällighetens förvaltning av det fiberoptiska nätet. Motionären menar att detta bör framgå i samfällighetens stadgar. Styrelsen föreslår att stämman tillstyrker motionen.

JJ an
EE

Stämman beslutade att tillstyrka motionen.

Den andra motionen som inkommit var från Anders Hedberg B 53. Motionären föreslår att en ytterligare sopbehållare installeras vid Bullerholmsgränds sopstation (B81) för att lösa sopproblemet där. Styrelsen föreslår att stämman avslår motionen och hänvisar till propositionen om matavfallsinsamlingen.

Anders Hedberg drog tillbaka sin motion och blev nöjd då styrelsens proposition om matavfallsinsamlingen blev framröstad av stämman.

§ 12 **Ersättning till styrelsen och revisorerna**

Styrelsen föreslog att ersättningen till styrelsen skulle vara oförändrad under år 2017, 99.000kr + sociala avgifter, sammanlagt 130 106 kr. Förslaget om ersättning till revisorerna föreslogs som tidigare att vara 0 kr:

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag.

§ 13 **Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat(budget) samt debiteringslängd för år 2017**

Mötesordförande gick igenom den föreslagna budgeten för 2017 som bifogats kallelsen, och debiteringslängden 2017.

- Sektion 1 (gäller alla fastighetsägare) 2500 kr/kvartal.
- Sektion 2 (el i garagelängorna för de fastighetsägare som har garage i långa) 50kr/kvartal
- Sektion 3 (sophantering) gäller alla fastighetsägare) 250kr/kvartal.

Mötesordförande frågade stämman om stämman kan rösta enligt styrelsens förslag. Stämman beslutade enligt styrelsens förslag.

§ 14 **Val av styrelseordförande på ett år och val av styrelse**

Ulf Lundberg redogjorde för valberedningens förslag till styrelse.

Styrelse

Ordförande	Stavrola Eleftheriadis, B113	1år
(som ledamot)		kvarstår 1år

Ledamöter	Yuliya Matusenko, V17	Omval	2 år
	Yaorong Chao, B5	kvarstår	1 år
	Vincent Kaya, H27	Nyval	2 år
	Noa Johnsson, B69	Nyval	2 år

Suppleanter	Tuula Müller B57	Kvarstår	1 år
	Zeko Koc B43	Kvarstår	1 år
	Thorkel Åkesson, H9	Omval	2 år

Stämman röstade i enlighet med valberedningens förslag.

JJ an 9
89

§ 15

Val av revisorer och revisorsuppleanter

Valberedningen föreslog följande till revisorer och revisorsuppleanter

Revisorer

Ordinarie	Bengt Svensson, B30	Omval	1 år
	Rune Axelsson, B103	Omval	1 år

Suppleanter	Lars Malmqvist B59	Omval	1 år
	Ulf Säfwenbergs B137	Omval	1 år

Stämman röstade i enlighet med valberedningens förslag.

§16

Val av valberedning

Stämman beslutade att valberedningen inför ordinariestämma 2018 ska bestå av Ulf Lundberg, B17, sammankallade, Stig Cedergren, H17 och Samad Kader, B28.

§17

Övrigt

Boendeförteckning: Det finns en boendeförteckning upplagd på vår hemsida. Där står vem/vilka som är ägare till fastigheten. Styrelsen har inte skrivit ut kontaktuppgifter såsom telefonnummer eller mejladresser.

Enisa förklarade att den personliga integriteten måste respekteras och att vi måste vara försiktiga vilka uppgifter som lämnas ut. Medlemmen Hilding Dynesius V57, påpekade att detta har gjorts tidigare utan problem och att det är ett önskemål att kontaktuppgifter till medlemmar finns tillgängliga för andra medlemmar.

Det beslutades att ge styrelsen mer tid att komplettera med uppgifter på ett sätt så att det inte strider mot någon lag eller personlig integritet. Detta blir nästa styrelses uppgift.

Projektgrupper: Enisa informerade att projektgrupperna nu äntligen har bildats.

- Bredbandsgruppen
- Garagegruppen
- Brandskyddsgruppen

Styrelsen har försökt få kunniga, drivande medlemmar att engagera sig i dessa projektgrupper men detta har inte kunnat ske då ingen medlem har anmält sig. Det är inte förrän nu i början på detta år då vi fått in medlemmar i dessa grupper som de har kunnat fastställa en agenda. Medlemmar i dessa grupper presenterade sig kort och berättade i vilka projektgrupper de tillhörde.

§18

Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Det meddelades att stämmoprotokollet kommer att läggas ut på föreningens hemsida och dessutom läggas som en bilaga till ett kommande Furublad.

37 Ar
E

§19

Stämmans avslutade

Avslutningsvis påpekade mötesordförande Tommy Johansson att alla medlemmar tillsammans bör sträva efter att minska nedskräpningen i området.

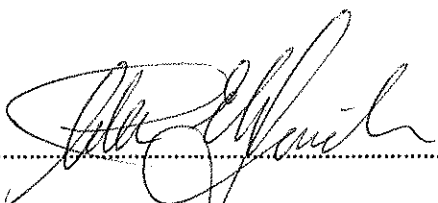
Det ligger tomma cigarettaskar, snusdosor, fimpar, läskmuggar och andra förpackningar från t.ex. hamburgarrestauranger.

Styrelseordförande Enisa Maljevic tackade mötesordförande Tommy Johansson och mötessekreteraren Stavrola Eleftheriadis för deras insatser för den genomförda årsstämman. Vidare avtackades de avgående styrelsemedlemmarna för ett gott arbete för Furuholmens samfällighet.

Enisa Maljevic tackade för sig och sin tid som ordförande i samfälligheten och önskade den nya styrelsen lycka till med sitt fortsatta arbete.

Ordförande Enisa Maljevic avslutade därefter stämman.

Vid protokollet:



.....

Stavrola Eleftheriadis

Mötessekreterare

Justeras:

Tommy Johansson Ann Marie Olsson

Tommy Johansson

Ann-Marie Olsson



.....

Estelle Wiesel