

FURUBLADET



Styrelsen Informerar! Nr 5. November 2023

Fakturering

Kvartalsfakturorna på samfällighetsavgiften kommer snart mailas från vår ekonomiska förvaltning. Fakturorna för samfällighetsavgiften kommer mailas från noreply@real.se.

VIKTIGT att ni betalar i tid, efter första påminnelsen kommer obetalda fakturor skickas direkt till inkasso.

Det kommer finnas möjlighet att betala via autogiro/e-faktura framöver. Ni får instruktioner tillsammans med kommande fakturan.

Observera att fakturan kommer se annorlunda ut från och med nu eftersom den skickas från annat program.

Vattenavräkningen kommer ske i mars faktureringen.

Belysning

Försök att ha er utebelysning tänd nu på vintern för att lysa upp gårdarna och förebygga inbrott.

Brandsäker jul

Kommande julhelger är tider då vi gärna tänder många ljus. Tänk på brandsäkerhet genom att:

1. Ha ljusstakar stadiga och i rätt dimension för ljuset.
2. Lämna inte obevakat levande ljus.
3. Placera ljus på säkert avstånd från gardiner, dukar och annat som lätt kan antändas.
4. Ha en släckutrustning redo, nära till hands.

Matavfallskärl

Inom närmsta veckorna kommer nedgrävda matavfallskärnen att installeras. Dessa kommer vara låsta och samma nyckel som vi har för de befintliga sopnedkasterna kommer fungera även för matavfallskärnen.

Dessa kommer installeras på 3 av 4 sopstationer. Sopstationen på B81 kommer få en egen lösning som består av ett skåp där matavfallskärnen kommer finnas i (3 st).

Gatubrunnar

Styrelsen har anlitat firma som har rensat alla våra gatubrunnar. Detta skedde under vecka 46.

Styrelsemedlemmar för Furuholmens samfällighetsförening:

c/o Enisa Maljevic (ordförande) tel. 0736-262372. Hamza Ur Reman (vice ordförande), Hany Adem (kassör), Anastacia Kalpakidou (sekreterare), Zana Chickemana (ledamot), Peder Andersen (suppleant), Dina Syaush (suppleant)

Löpande information finns på hemsidan: www.furuholmen.se
Kontakt till styrelsen: styrelsen@furuholmen.se

Hemsidan

Besök gärna vår nylanserade hemsida www.furuholmen.se. Till den nya hemsidan behövs ingen inloggning.

Sopor

Det är totalt förbjudet att ställa sopor och mat utanför sopbehållarna!

Alla boende måste sträva till att hålla vårt område rent och snyggt – ett ansvar som vi alla har!

Styrelsen jobbar intensivt med denna problematik och åtgärder har tagits med bland annat i form av personlig tillsägelse till fastigheter som har misskött soporna. Vi tackar alla er som kontaktar oss när ni ser någon som missköter sopor. Då agerar styrelsen direkt!

Överträdelsen kan innebära påslag på samfällighetsavgiften.

Lekplatser

Lekplatsen på gårdar 5 & 7 kommer åtgärdas snarast möjligt. Styrelsen tar in offerter och jämför olika entreprenörer i nuläget.

Vinterunderhåll

Vinterunderhålls perioden är nu igång. Ny firma har anlåtats och vi hoppas på bra samarbete.

Gårdsombud

Alla gårdar har nu gårdsombud och deras telefonnummer finns på hemsidan.

Ombyggnader

Planerar ni att renovera, byta fönster, måla om etc. Kontakta **alltid** styrelsens samt stadsbyggnadskontoret och ta reda på vad som gäller för just dig och ditt bygge. Det är oftast förenat med höga böter om man byggt/renoverat utan lov. Den så kallade Attefallslagen är inte tillämplig i vårt område, på grund av att våra tomter är för små.

Trafik och parkeringsfrågor

Vi vill påminna om att parkeringsförbud gäller på samtliga gårdar.

Garage

Det har uppmärksammat att en del boende använder garage till bl.a. förvaring. Det ska vara möjligt att kunna ta sig fram till el-uttagen. Att förvara annat än bilar i garagen ökar dessutom risken för inbrott.

Laddstolpar

Styrelsen arbetar intensivt för att vi ska få ett svar och offerter angående elbils laddning.

Matavfall

ENDAST MATAVFALL får kastas i de bruna matavfallskärnen. Om era papperspåsar är slut kontaktar ni ert gårdsombud så får ni nya kostnadsfritt. OBS! STÄNG LOCKET ORDENTLIGT. Annars kommer fåglar och råttor in i matavfallskärnen.

Övriga hushållssopor kastas i de vanliga sopnedkasterna.

Kartonger, flaskor, plast, tidningar, metall och andra MINDRE grovsopor ska slängas vid sopsorteringen vid Lillholmskolan.

STÖRRE grovsopor kastas vid återvinningscentral. Den som är närmast oss är Sätra ÅVC.

TOTALT FÖRBJUDET att ställa sopor utanför sopnedkassen och matavfallskärnen. Om sopnedkassen/matkärnen är fulla så kastar man soporna vid nästa sopstation. ABSOLUT INTE LÄMNA UTANFÖR!!!

Kontakta styrelsen

Styrelsen kan ni alltid nå via mail styrelsen@furuholmen.se. Vi försöker återkomma till er inom 48 timmar.

Vi undviker telefonsamtal då alla styrelsemedlemmar arbetar och sköter om styrelsearbetet under fritiden. Vid akuta ärenden kan man självklart ringa men annars föredrar vi kontakt via mail.

Kontaktuppgifter till medlemmar

Det är viktigt att ni meddelar styrelsen om ni flyttar, byter telefonnummer, ändrar mail och så vidare.

ETT STORT TACK till alla er medlemmar som hjälper till i vår samfällighet på ett eller annat sätt! Ni underlättar styrelsens arbete och det är vi enormt tacksamma för! Vi fortsätter så för vår områdes bästa.

*Styrelsen önskar alla en underbar vinter!
Vi vill även passa på att önska GOD JUL och GOTT NYTT ÅR!*

