



FURUBLAD

Nyhetsbrev för Stockholms högst samfällighet nr 3, 18 juni 2023

[Årets stämma](#)

Årets stämma den 11/5 ajournerades, på grund av att handlingarna inte inkom till medlemmarna i tid. Stämman fortsatte den 1/6- 2023 i Lillholmsskolan.

Antalet deltagande röstberättigade fastigheter var 40st av 198.

Stämmoprotokollet som helhet finns bifogat.

[Tack!](#)

Den nya styrelsen vill tacka fd ordförande Stavrola Elefteriadis för ordförandeansvaren i vår förening under de senaste sju åren. Den nya ordföranden är Enisa Maljevic.

[Ny styrelse](#)

Stämman valde ny styrelse som består av 5 ledamoten och 2 suppleanter (se nedan). Styrelsemedlemmarna har kompetens inom olika områden och kommer arbeta för vår samfällighets bästa.

Vi tar tacksamt emot hjälp av medlemmar som har intresse och kunskaper inom specifika områden och vill ställa upp och stötta vår samfällighet. Maila in ditt intresse till styrelsen.

Tillsammans är vi starkare!

Vi efterlyser den medlemmen som var på stämman den 11/5 och ville ställa upp med broschyrer eller liknande angående sophantering. Den medlemmen får gärna maila styrelsen för samarbete!

[Arbetsfördelning inom styrelsen](#)

Den 7/6 sammanträdde den nya styrelsen och vi konstituerade oss enligt följande:

Hamza Ayaz ,vice ordförande, ansvarar för hemsidan

Anastacia Kalpakidou, sekreterare

Hany Adem, kassör

Zana Chichmana, styrelseledamot, avtalsansvarig

Peder Anderssen, suppleant, utreder laddstolpar

Dina Syaush, suppleant, gårds och trädansvarig

[Ekonomisk förvaltning](#)

Styrelsen arbetar med att ta undersöka och tar in offerter för att anlita ekonomisk förvaltning. Detta för att vi ska ha kontroll och professionellt support inom föreningens ekonomi. Vi återkommer när detta är klart.



FURUBLAD

[Medlemsavgifterna](#)

Numera mailas medlemsavierna till alla medlemmar. Det är viktigt att avgiften betalas senast på förfallodatumet. OBS! ANGE ENDAST FAKTURANUMMER i meddelande rutan.

[Fiberavgiften](#)

På fakturan som mailades ut i juni 2023 var kvarstående fiberlån inräknat. Detta innebär att alla medlemmar har betalat klart sina fiberlån efter denna inbetalning.

[Hemsidan](#)

Furuholmens hemsida har uppdaterats och lanseras inom kort.

Ni kommer kunna komma åt alla dokument utan inloggning framöver. Håll utskick!

[Råttor i området](#)

Allmän uppmaning – håll Furuholmen rent!

Föreningens medlemmar har uppmärksammat råttor i vårt område. Råttor är skadedjur och kan orsaka skador i området.

I fall ni sett råttorna vid upprepande tillfällen i närheten av era hus bör ni omedelbart kontakta Anticimex, te. 075-245 10 00.

[Sopor](#)

Det är totalt förbjudet att ställa sopor och mat utanför sopbehållarna! Ni som hyr ut era hus har huvudansvaret att era hyresgäster sköter sophantering och värnar om vårt område. Städkostnaden kommer tilldelas den fastighetsägare som visat sig missköta sopor!

OM matkärnen är fulla kastas matavfall i närmsta matkärn eller i sopnedkastan.

Alla boende måste sträva till att hålla vårt område rent och snyggt – ett ansvar som vi alla har!

[Lekplatser](#)

Styrelsen har under våren fått förslag på förnyelse av lekplatsen på gård 7. Detta kommer kontrolleras och åtgärdas snarast möjligt.

[Vinterunderhåll](#)

Vinterunderhåll kommer omförhandlas med ny firma till vinter. Styrelsen återkommer med mer information snarast.

[Gårdsombud](#)

Gård 5 saknar gårdsombud. Det är viktigt att varje gård har ett gårdsombud. Prata ihop er på gård 5 och återkom till styrelsen med en representant snarast.



FURUBLAD

[Ombyggnader](#)

Planerar ni att renovera, byta fönster, måla om etc. Kontakta alltid styrelsens samt stadsbyggnadskontoret och ta reda på vad som gäller för just dig och ditt bygge. Det är oftast förenat med höga böter om man byggt/renoverat utan lov. Den så kallade Attefallslagen är inte tillämplig i vårt område, på grund av att våra tomter är för små.

[Trafik och parkeringsfrågor](#)

Vi vill påminna om att parkeringsförbud gäller på samtliga gårdar, förbudet gäller hela gården, även de små stumpar som kan användas för att vända på.

Vi vill återigen betona att körvägarna på våra gårdar i första hand är avsedda för fordon från räddningstjänst och färdtjänst.

Om man behöver lasta av/på något är det tillåtet att stå en kort stund.

KÖR FÖRSIKTIGT OCH LUNGT!! Barn leker på gårdarna och vi måste vara rädda om dem!

[Garage](#)

Det har uppmärksammat att en del boende använder garage till bl.a. till förvaring. Det ska vara möjligt att kunna ta sig fram till el-uttagen. Att förvara annat än bilar i garagen ökar dessutom risken för inbrott.

[Laddstolpar](#)

Styrelsen kommer arbeta intensivt för att vi ska få ett svar och offerter angående elbils laddning.

[Matavfall](#)

ENDAST MATAVFALL får kastas i de bruna matkärlen. Om era papperspåsar är slut kontar ni erat gårdsombud så får ni nya kostnadsfritt. OBS! STÄNG LOCKET ORDENTLIGT. Annars kommer fåglar och råttor in i matkärlen.

Övriga sopor kastas i de vanliga sopnedkasten.

Kartonger, flaskor, plast, tidningar, metall och andra MINDRE grovsopor ska slängas vid sopsorteringen vid Lillholmskolan.

STÖRRE grovsopor kastas vid återvinningscentral. Den som är närmast oss är Sätra ÅVC.

TOTALT FÖRBUDET att ställa sopor utanför sopnedkasten och matkärlen. Om sopnedkasten/matkärlen är fulla så kastar man soporna vid nästa sopstation. ABSOLUT INTE LÄMNA UTANFÖR!!!



FURUBLAD

[Kontakta styrelsen](#)

Styrelsen kan ni alltid nå via mail styrelsen@furuholmen.se. Vi försöker återkomma till er inom 48 timmar.

Vi undviker telefonsamtal då alla styrelsemedlemmar arbetar och sköter om styrelsearbetet under fritiden. Vid akuta ärenden kan man självklart ringa men annars föredrar vi kontakt via mail.

[Kontaktuppgifter till medlemmar](#)

Det är viktigt att ni meddelar styrelsen om ni flyttar, byter telefonnummer, ändrar mail och så vidare.

[Sommar och semester](#)

Under sommaren, när många kommer att vara bortresta, brukar risk för inbrott öka och styrelsen uppmanar alla boende att vakta varandras hus.

Vid försök till inbrott ring 112.

Glad sommar önskar Styrelsen!

