

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma i Furuholmens Samfällighet

Organisationsnummer: 716420-5739

Tid: Tisdag den 17 april 2018, kl 19.00

Plats: Lillholmsskolans matsal

Närvarande: Röstberättigade representanter för 43 stycken fastigheter. Av det lämnades 22 stycken fullmakter som avsåg 21 hushåll.

§ 1 Stämmans öppnande

Ordförande Stavruola Eleftheriadis hälsade alla medlemmar välkomna och öppnade stämman. En kort introduktion hölls för medlemmarna gällande styrelsens ansvar och skyldigheter. Stavruola Eleftheriadis föreslog Tommy Johansson H40 till mötesordförande.

§ 2 Fastställande av dagordning

Den utsända dagordningen godkändes.

§ 3 Val av ordförande för stämman

Till ordförande för stämman valdes Tommy Johansson

§ 4 Val av sekreterare för stämman

Till sekreterare för stämman valdes Berit Arvbring

§ 5 Val av justeringsmän tillika rösträknare till stämman

Till justeringsmän och tillika rösträknare valdes Stig Cedergren H17 och Samad Kader B28.

§ 6 Frågan om stämman utlysts enligt stadgarna

Stämman konstaterade att kallelse och möteshandlingar till stämman var stadgeenligt utskickade och aviserade i Furubladets samt på hemsidan.

§ 7 Fastställande av röstlängd för stämman

Närvarande fastighetsägare avprickades i röstlängden för samfälligheten. Stämman godkände avprickningen som röstlängd för samfälligheten. Det kom röstberättigade representanter för 43 stycken fastigheter. Av dessa lämnade 22 stycken fullmakter som avsåg 21 stycken hushåll.

§ 8 Styrelsens och revisorernas berättelse för år 2017

Mötesordförande redogjorde för den tidigare utskickade förvaltningsberättelsen genom att gå genom punkt efter punkt samtidigt som medlemmarna fick ställa frågor till styrelsen. Under rubriken Not 3 Underhållskostnader flyttas "Underhåll Fiber-TV" till Not 2 och rubriken "Avgift Fiber-TV".

Tryckfel på sidorna 15 och 18. Det står 2017 i kolumnerna längst till höger. Det ska vara 2016.

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

Revisorernas berättelse, som bifogats kallelsen, redovisades av Bengt Svensson. Revisorerna tillstyrker att årsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen enligt förslaget i verksamhetsberättelsen och att stämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2017.

Stämman beslutade att godkänna styrelsens förvaltningsberättelse och revisorernas berättelse och lägga den till handlingarna.

§ 9 Ansvarsfrihet för styrelsen för år 2017

Stämman beslutade enligt revisorernas förslag att ge styrelsen ansvarsfrihet för 2017.

§ 10 Styrelsens propositioner till stämman

Mötesordförande gick igenom styrelsens propositioner till stämman:

1. Införande av högre påminnelseavgift av fakturorna.
2. Budgetering av städbidrag
3. Bevakning av vårt område

Styrelsens ordförande Stavruola Eleftheriadis presenterade motiv och bakgrund till propositionerna. Mötesordförande gav stämman utrymme för frågor och synpunkter.

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens propositioner 1 och 2, dvs införa högre påminnelseavgift av fakturor (150 kr) samt att införa städrabatt /avdrag på för de hushåll som deltar i vår- och höststädningarna med 450 kr per städdag, tot. 900 kr per år.

Styrelsens proposition nr 3 om bevakning av vårt område avslogs av stämman.

§ 11 Framställning av motioner från medlemmarna och styrelsens svar till beslut

Två motioner hade inkommit till föreningsstämman. Motionerna och styrelsens svar bifogade kallelsen.

Den första motionen som inkommit var från Ulf Lundberg, B17, gällande bättre information till föreningens medlemmar om vad som händer i området och att känna större delaktighet i verksamheten. Styrelseprotokoll skall publiceras på föreningens hemsida snarast möjligt.

Ulf Lundberg drog tillbaka sin motion, då Lars Hårdeman, V53, hade inkommit med en liknande motion. Styrelsen menar att ett styrelseprotokoll inte är offentlig handling och kan därför inte delges alla medlemmar.

Styrelsen är skyldig att fullgöra sin vårdplikt och får inte lämna ut information som kan skada medlem eller föreningen. Styrelsens beslut sprids till medlemmarna via Furubladet, som skickas ut i pappersform samt även läggs upp på föreningens hemsida.

Styrelsen föreslår att stämman avslår motionen.

Efter en engagerad diskussionsstund beslutade stämman enligt styrelsens förslag.

§ 12 Ersättning till styrelsen och revisorerna

Styrelsen föreslog att ersättningen till styrelsen skulle vara oförändrad under år 2018. 99.000 kr + sociala avgifter, sammanlagt 130 106 kr. Förslaget om ersättning till revisorerna

föreslogs som tidigare att vara 0 kr.

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag.

§ 13 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat (budget) samt debiteringslängd för år 2018.

Mötesordförande gick igenom den föreslagna budgeten för år 2018 som bifogats kallelsen, och debiteringslängden 2018.

Ett tryckfel på den tredje sidan i förslaget till budget:
Kolumnen mellan Budget 2018 och Budget 2017 ska vara Resultat 2017.

- Sektion 1 (gäller alla fastighetsägare) 2410 kr/kvartal
- Sektion 2 (el i garagelänga för de fastighetsägare som har garage i länga) 60 kr/kvartal
- Sektion 3 (sophanteringens gäller alla fastighetsägare) 230 kr/kvartal

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag.

§ 14 Val av styrelseordförande på ett år och val av styrelse

Mötet beslutade enligt valberedningens förslag till styrelse.

Styrelse

Ordförande

Stavruola Eleftheriadis (B 113)	Omval	1 år	
(som ledamot		Omval	2 år

Ledamöter

Yuliya Matusenko (V 17)	Kvarstår	1 år	
Hana Tolunay (H 33)	Nyval	2 år	
Vincent Kaya (H 27)	Kvarstår	1 år	
Noa Jonsson (B 69)	Kvarstår	1 år	

Suppleanter

Metin Unver (V 48)	Nyval	2 år	
Bismillah Naby (B 41)	Nyval	2 år	
Thorkel Åkesson (H 9)	Kvarstår	1 år	

§ 15 Val av revisorer och revisorssuppleanter

Valberedningen föreslog följande till revisorer och revisorssuppleanter.

Ordinarie revisorer

Hana Marof (B 71)	Nyval	1 år	
Afzal Choudrey (H 28)	Nyval	1 år	

Suppleanter

Lars Malmqvist (B 59)	Omval	1 år	
Ulf Säfwenbergs (B 137)	Omval	1 år	

Stämman röstade i enlighet med valberedningens förslag.

JJ Sa S O

§ 16 Val av valberedning

Stämman beslutade att valberedningen inför ordinarie stämma 2018 ska bestå av Estelle Wiesel (H 36), sammankallande, och Göran Helén (H 25).

§ 17 Övriga frågor

Inga övriga frågor fanns.

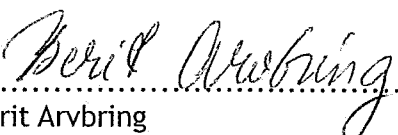
§ 18 Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.

Stämmoprotokollet delas ut till alla medlemmar och kommer att finnas på föreningens hemsida och originalet hos kassören.


§ 19 Stämmans avslutande

Styrelsens ordförande Stavruola Eleftheriadis tackade mötesordförande Tommy Johansson och mötessekreteraren Berit Arvbring för deras insatser för den genomförda stämman. Ett varmt tack framfördes också till alla närvarande medlemmar.

Vid protokollet


.....
Berit Arvbring


Tommy Johansson

Stig Cedergren


Samad Kader
